

ФОП "Попович Н.Я."

Адреса : 76000 м.Івано-Франківськ , вул. Чорновола 58А, кв.1А

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ
Архітектора серія АА №003710

ЗАМОВНИК : Козак Н. А.

ЗАМОВЛЕННЯ: -229/21

Детальний план території

Детальний план території садибної забудови окремої
земельної ділянки площею 0,3526 га по
вул.Монастирська в с. Посіч Тисменицького району
Івано-Франківської області

розділ проекту : Детальний план території

марка : ДПТ

Директор ФОП:

Попович Н.Я.

Головний архітектор проекту ГАП:

Петрич Сергій Іванович
Серія АА №003710

м. Івано - Франківськ 2021 р.

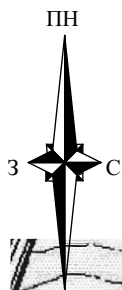
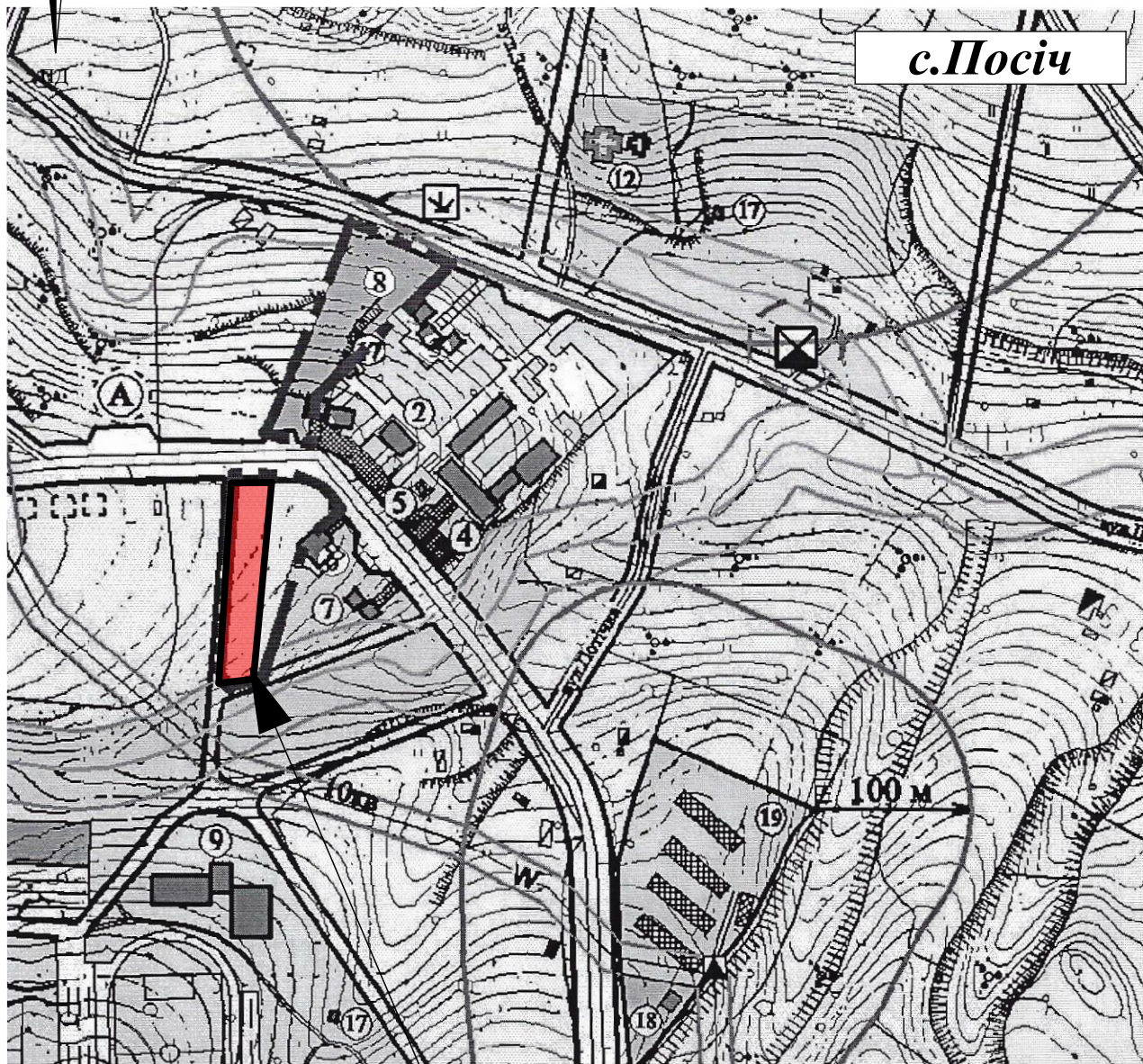


Схема розташування території ДПТ у структурі с.Посіч



Територія ДПТ

						Детальний план території садибної забудови окремої земельної ділянки площею 0,3526 га по вул.Монастирська в с.Посіч Тисменицького району Івано-Франківської області			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата				
					2021	Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
							ДПТ	1	
ГАП виконав		Петрич Попович				Схема розташування території ДПТ у структурі с.Посіч	ФОП Попович Н.Я.		
перевірив									
норм.контр.		Паливода							

План існуючого використання території
Схема існуючих планувальних обмежень
Опорний план

М 1:500



Умовні позначення:

- існ.*
- межа опрацювання ДПТ
 - межа ділянки
 - "червоні лінії" доріг та вулиць
 - вулиці загальноселищного значення
 - житлові вулиці
 - мощення
 - територія житлово-садибної забудови
 - територія сільсько-господарського призначення
 - територія зелених насаджень загального користування
 - повітряна лінія електропередач 0,4 кВ
 - санітарно-захисна зона
 - охоронна зона
 - прибережно-захисна смуга

Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Детальний план території садибної забудови окремої земельної ділянки площею 0,3526 га по вул.Монастирська в с.Посіч Тисменицького району Івано-Франківської області			
						Детальний план території		Стадія	Аркуш
								ДПТ	2
ГАП						План існуючого використання території Схема існуючих планувальних обмежень Опорний план М 1:500			
виконав									
перевірив									
норм.контр.									

Схема проектных планувальних обмежень

Умовні позначення:

існ.	проект.	
		- межа опрацювання ДПТ
		- межа ділянки
		- "червоні лінії" доріг та вулиць
		- вулиці загальноселищного значення
		- житлові вулиці
		- мощення
		- житлові будинки
		- нежитлові будівлі
		- територія житлово-садибної забудови
		- територія сільсько-господарського призначення
		- територія зелених насаджень загального користування
		- водозабірна свердловина (колодязь)
		- повітряна лінія електропередач 0,4 кВ
		- санітарно-захисна зона
		- охоронна зона

Техніко-економічні показники:

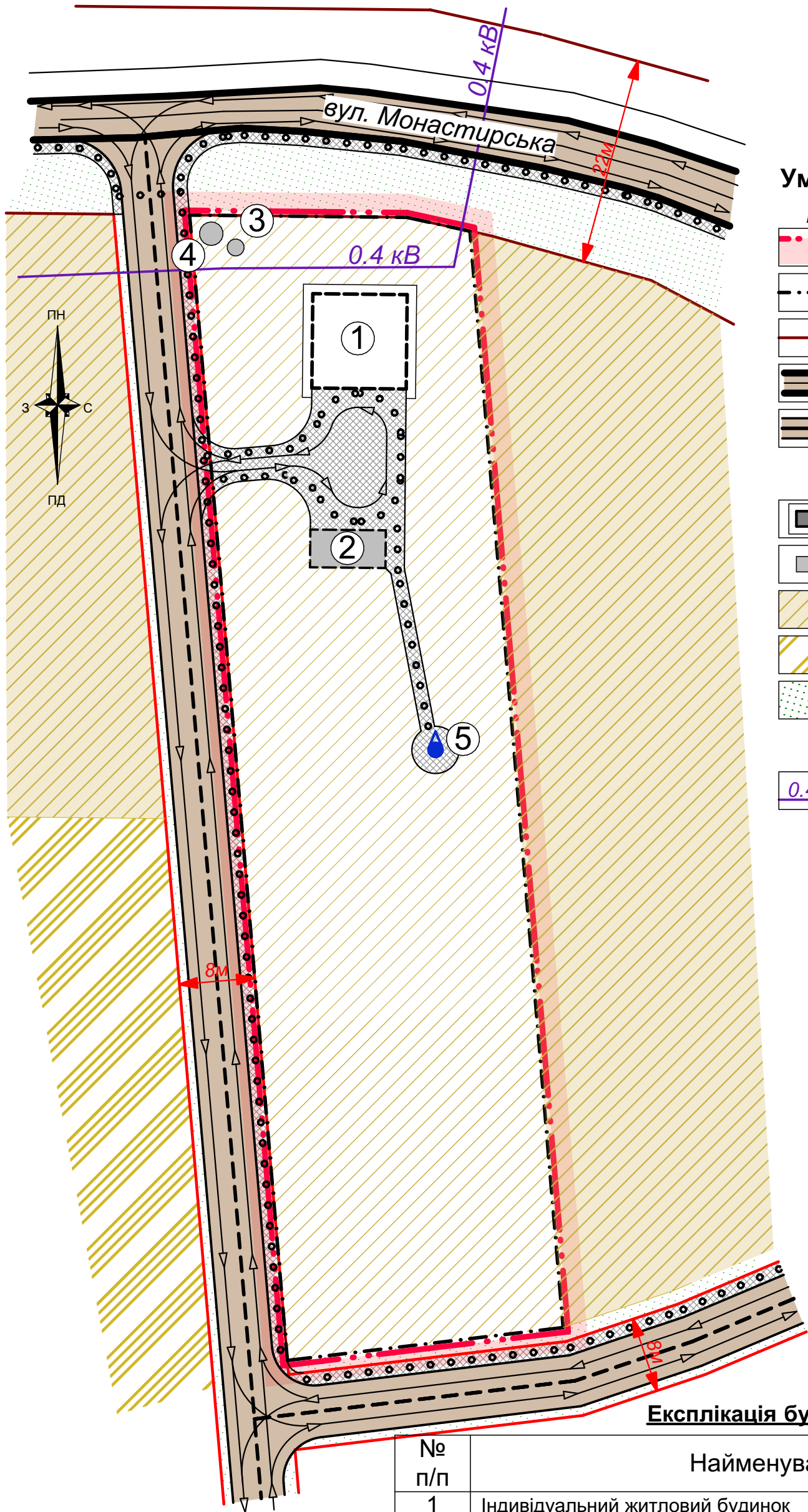
№ п/п	Найменування	Один. виміру	Кількість
1	Площа території ДПТ	га	0,3526
2	Площа ділянки житлово-садибної забудови	м ²	3526,0
3	Площа ділянки в охоронній зоні повітряної лінії електропередач 0,4 кВ	м ²	124,3
4	Площа забудови	м ²	132,0
5	Площа мощення	м ²	264,0
6	Площа озеленення	м ²	3130,0

Експлікація будівель та споруд :

№ п/п	Найменування	Примітки
1	Індивідуальний житловий будинок	проект.
2	Господарська будівля	проект.
3	Септик	проект.
4	Фільтруючий колодезь	проект.
5	Водозабірنا свердловина (колодезь)	проект.

						Детальний план території садибної забудови окремої земельної ділянки площею 0,3526 га по вул.Монастирська в с.Посіч Тисменицького району Івано-Франківської області				
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Детальний план території		Стадія	Аркуш	Аркушів
					2021			ДПТ	3	
ГАП		Петрич				Проектний план. План червоних ліній. Схема проектних планувальних обмежень М 1:500		ФОП Попович Н.Я.		
виконав		Попович								
перевірив										
норм.контр.		Паливода								

Схема організації
руху транспорту і пішоходів
М 1:500



Умовні позначення:

- існ.

проект.
- межа опрацювання ДПТ
- межа ділянки
- "червоні лінії" доріг та вулиць
- вулиці загальноселищного значення
- житлові вулиці
- мощення
- житлові будинки
- нежитлові будівлі
- територія житлово-садибної забудови
- територія сільсько-господарського призначення
- територія зелених насаджень загального користування
- водозабірна свердловина (колодязь)
- 0.4 кВ

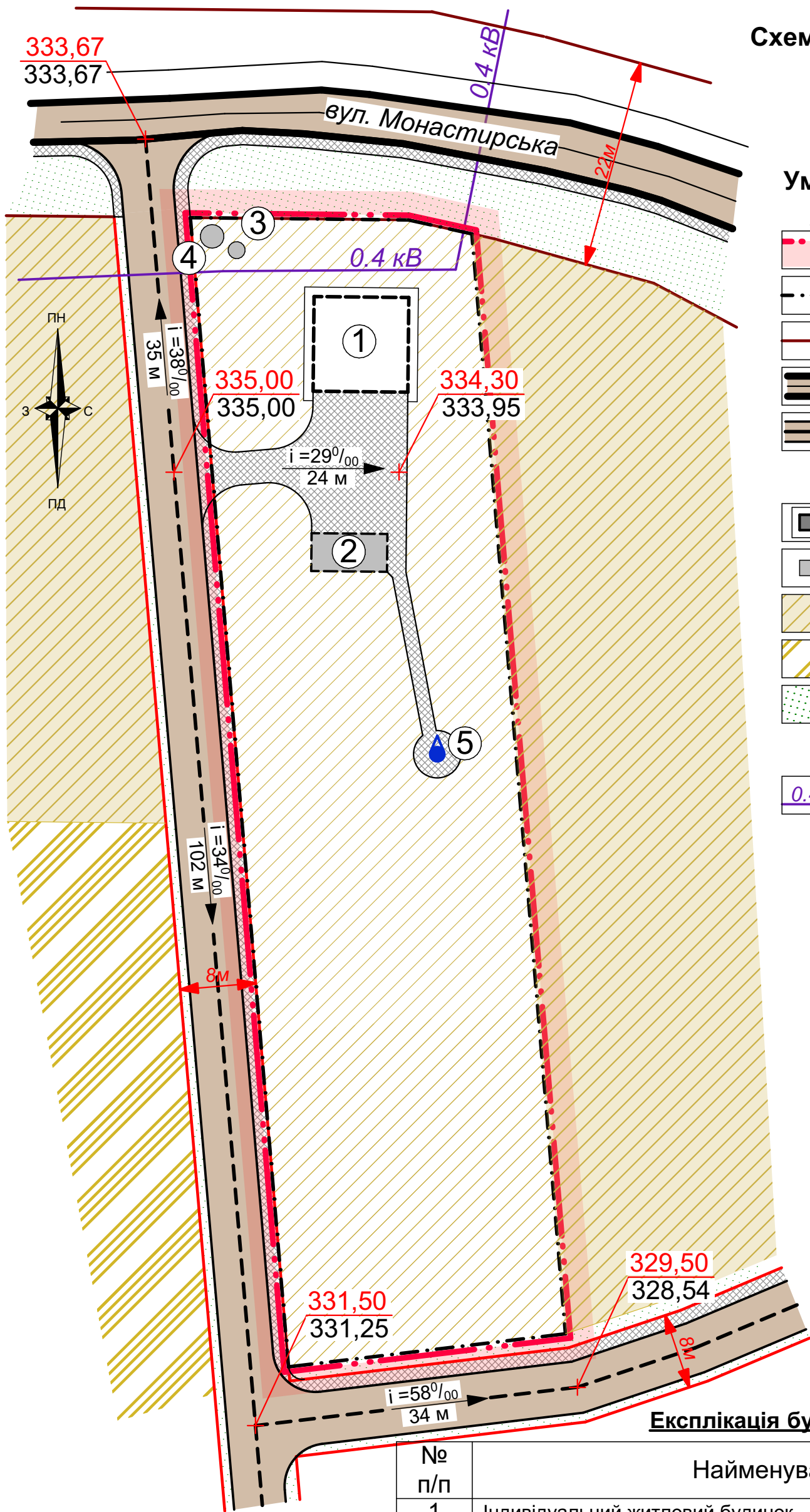
- повітряна лінія електропередач 0,4 кВ
- напрямки руху автомобільного транспорту
- основний шлях руху пішоходів

Експлікація будівель та споруд :

№ п/п	Найменування	Примітки
1	Індивідуальний житловий будинок	проект.
2	Господарська будівля	проект.
3	Септик	проект.
4	Фільтруючий колодязь	проект.
5	Водозабірна свердловина (колодязь)	проект.

						Детальний план території садибної забудови окремої земельної ділянки площею 0,3526 га по вул.Монастирська в с.Посіч Тисменицького району Івано-Франківської області			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата				
					2021	Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
							ДПТ	4	
ГАП		Петрич							
виконав		Попович				Схема організації руху транспорту і пішоходів М 1:500	ФОП Попович Н.Я.		
перевірив									
норм.контр.		Паливода							

Схема інженерної підготовки території
та вертикального планування,
М 1:500



Умовні позначення:

- | існ. | проект. | |
|------|---------|---|
| | | - межа опрацювання ДПТ |
| | | - межа ділянки |
| | | - "червоні лінії" доріг та вулиць |
| | | - вулиці загальноселищного значення |
| | | - житлові вулиці |
| | | - мощення |
| | | - житлові будинки |
| | | - нежитлові будівлі |
| | | - територія житлово-садибної забудови |
| | | - територія сільсько-господарського призначення |
| | | - територія зелених насаджень загального користування |
| | | - водозабірна свердловина (колодязь) |
| | | - повітряна лінія електропередач 0,4 кВ |
| | | - проектована відмітка рельєфу/існуюча відмітка рельєфу |
| | | - ухил ділянки /довжина ділянки |

Експлікація будівель та споруд :

№ п/п	Найменування	Примітки
1	Індивідуальний житловий будинок	проект.
2	Господарська будівля	проект.
3	Септик	проект.
4	Фільтруючий колодязь	проект.
5	Водозабірна свердловина (колодязь)	проект.

Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Детальний план території садибної забудови окремої земельної ділянки площею 0,3526 га по вул.Монастирська в с.Посіч Тисменицького району Івано-Франківської області			
					2021	Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Петрич					ДПТ	5	
виконав		Попович				Схема інженерної підготовки території та вертикального планування, М 1:500	ФОП Попович Н.Я.		
перевірив									
норм.контр.		Паливода							

Схема інженерних мереж, споруд
і використання підземного простору,
М 1: 500

Умовні позначення:

- існ.

проект.
- межа опрацювання ДПТ
- межа ділянки
- "червоні лінії" доріг та вулиць
- вулиці загальноселищного значення
- житлові вулиці
- мощення
- житлові будинки
- нежитлові будівлі
- територія житлово-садибної забудови
- територія сільсько-господарського призначення
- територія зелених насаджень загального користування
- водозабірна свердловина (колодязь)
- 0.4 кВ

- повітряна лінія електропередач 0,4 кВ
- В

- водопровід
- К

- каналізаційна мережа

Експлікація будівель та споруд :

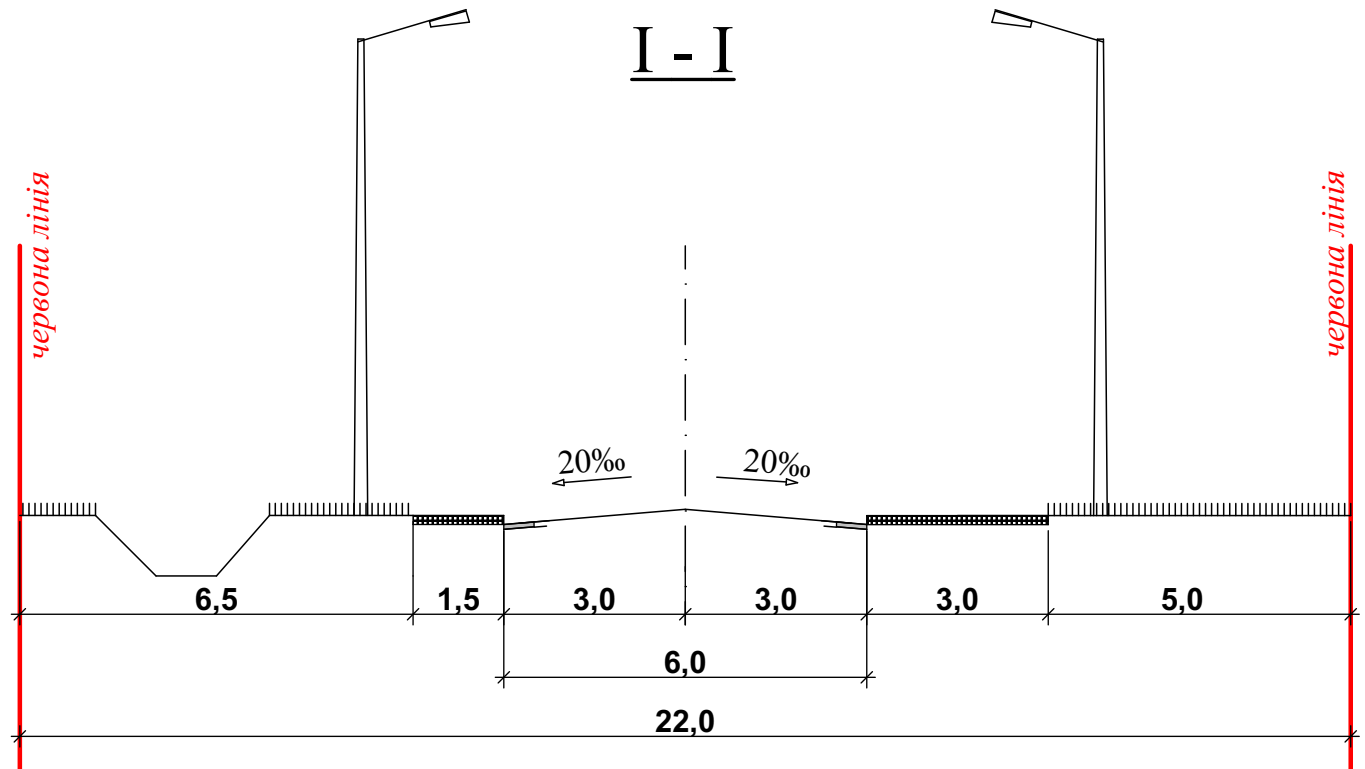
№ п/п	Найменування	Примітки
1	Індивідуальний житловий будинок	проект.
2	Господарська будівля	проект.
3	Септик	проект.
4	Фільтруючий колодязь	проект.
5	Водозабірна свердловина (колодязь)	проект.

Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Детальний план території садибної забудови окремої земельної ділянки площею 0,3526 га по вул.Монастирська в с.Посіч Тисменицького району Івано-Франківської області			
					2021	Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
							ДПТ	6	
ГАП		Петрич				Схема інженерних мереж, споруд і використання підземного простору, М 1: 500	ФОП Попович Н.Я.		
виконав		Попович							
перевірив									
норм.контр.		Паливода							

ТИПОВІ ПОПЕРЕЧНІ ПРОФІЛІ

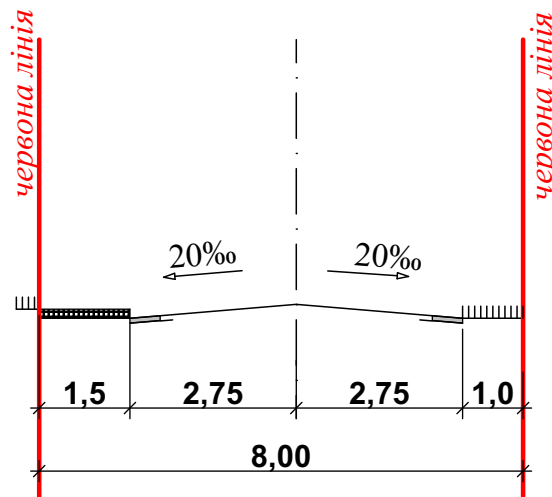
М 1:200

I - I



вул.Монастирська

II - II



проектна
житлова вулиця

						Детальний план території садибної забудови окремої земельної ділянки площею 0,3526 га по вул.Монастирська в с.Посіч Тисменицького району Івано-Франківської області			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата				
					2021	Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
							ДПТ	7	
ГАП		Петрич				Типові поперечні профілі вулиць М 1:200	ФОП Попович Н.Я.		
виконав		Попович							
перевірив									
норм.контр.		Паливода							